

## AVVISO DI POST-INFORMAZIONE

### AFFIDAMENTO DIRETTO SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEI GRUPPI REFRIGERATORI E DEL SISTEMA DI GESTIONE SOFTWARE DELLA CENTRALE FRIGORIFERA - SEDE CENTRALE DEL CSI-PIEMONTE (DB25\_117)

**AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:** CSI-PIEMONTE, Corso Unione Sovietica  
216 - 10134 TORINO

**MODALITÀ DI ACQUISIZIONE:** Procedura Negoziata senza pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 76, comma 2, lett. b) punto 2) del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i. e del "Regolamento in materia di approvvigionamenti" del CSI-Piemonte, tramite il sistema di intermediazione telematica della Regione Lombardia denominato "Sintel"

**CIG:** BA43CCA6C7

**CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:** Minor prezzo, ai sensi dell'art. 108, comma 3, del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i., in quanto le condizioni sono definite dal mercato

**IMPORTO DELL'APPALTO:** Ai sensi dell'art. 14 del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i., il valore dell'appalto è pari a Euro 147.846,00 (inclusi costi della manodopera stimati in Euro 9.824,08) (oltre oneri di legge e spese per contributo ANAC), di cui: Euro 82.305,00 per importo a base d'asta per il servizio di manutenzione ordinaria e reperibilità; Euro 40.000,00 per importo stimato di spesa "a consumo" per il servizio di manutenzione straordinaria (interventi riparativi su chiamata autorizzati dal CSIPiemonte); Euro 900,00 per oneri per la sicurezza da interferenza non soggetti a ribasso; Euro 24.641,00 per importo stimato di spesa per eventuale "quinto d'obbligo" in aumento ai sensi dell'art. 120, comma 9, del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i.

**DURATA/CONSEGNA:** Dal 1° gennaio 2026 al 31 dicembre 2028

**DATA DETERMINA A CONTRARRE:** 23/12/2025

**TERMINE PER LA PRESENTAZIONE OFFERTA:** 31/01/2026

**IMPRESA AFFIDATARIA:** TRANE ITALIA S.r.l.

**IMPORTO OFFERTO:** Euro 120.658,90 (oltre oneri di legge e spese per contributo ANAC), oltre a oneri per la sicurezza da interferenze non soggetti a ribasso pari a Euro 900,00 (oltre oneri di legge). Si precisa che l'importo offerto risulta inferiore all'importo di Euro 122.305,00 previsto ed autorizzato nella Determina a contrarre all'esito di preliminare verifica informale, in quanto nell'offerta presentata successivamente tramite la piattaforma Sintel l'Appaltatore ha applicato uno sconto ulteriore.

Pubblicato il 06 maggio 2026

Responsabile Funzione Organizzativa  
Acquisti e Servizi Aziendali  
(Antonello Ghisaura)  
*Firmato digitalmente ai sensi  
dell'art. 20 del d.lgs. 82/2005 e s.m.i.*