

AVVISO DI POST-INFORMAZIONE

AFFIDAMENTO DIRETTO

**INCARICO DI PROGETTAZIONE DI FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA ED ESECUTIVA E DI DIREZIONE LAVORI PER L'INTERVENTO "SEDE CENTRALE (IMPIANTI DI RAFFRESCAMENTO, ILLUMINAZIONE INTERNA UFFICI, IMPIANTI IDROSANITARI...)" PRESSO LA SEDE CENTRALE DEL CSI-PIEMONTE
CUP J11J23001710005**

(ES26_010)

AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE: CSI-PIEMONTE, Corso Unione Sovietica 216 - 10134 TORINO

MODALITÀ DI ACQUISIZIONE: Affidamento diretto, previa indagine esplorativa di mercato, ai sensi della normativa in materia di appalti pubblici e, in particolare, dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i. e del "Regolamento in materia di approvvigionamenti" del CSI-Piemonte, tramite il sistema di intermediazione telematica della Regione Lombardia denominato "Sintel"

CIG: BC4FAFED42

IMPORTO DELL'APPALTO: Ai sensi dell'art. 14 del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i., il valore dell'appalto è pari a Euro 51.072,84 (oltre spese per contributo ANAC), di cui: Euro 15.198,95 (oltre IVA) per importo a base d'asta per la Progettazione di Fattibilità Tecnico Economica; Euro 10.318,55 (oltre IVA) per importo a base d'asta per la Progettazione Esecutiva; Euro 12.410,15 (oltre IVA) per importo a base d'asta per la Direzione Lavori; Euro 1.896,39 (oltre IVA) per oneri previdenziali - se dovuti - stimati sulla base dell'aliquota massima del 5% relativi alle prestazioni; Euro 68,00 (oltre IVA) per importo complessivo per oneri per la sicurezza da interferenza non soggetti a ribasso3 relativi alle prestazioni; Euro 3,40 (oltre IVA) per oneri previdenziali - se dovuti - stimati sulla base dell'aliquota massima del 5% relativi agli oneri per la sicurezza da interferenza; Euro 3.198,31 (esente IVA) per importo stimato di spesa "a consumo" per oneri per presentazione pratiche; Euro 7.979,09 (inclusi oneri previdenziali - se dovuti - stimati sulla base dell'aliquota massima del 5% e oltre IVA) per importo stimato di spesa per eventuale "quinto d'obbligo" in aumento ai sensi dell'art. 120, comma 9, del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i.

DURATA/CONSEGNA: Le prestazioni dovranno essere svolte nel rispetto delle seguenti tempistiche: Progettazione di Fattibilità Tecnico Economica: consegna degli elaborati entro 85 giorni naturali e consecutivi dalla stipula del Contratto; Progettazione Esecutiva: consegna degli elaborati entro 55 giorni naturali e consecutivi dalla comunicazione ufficiale di avvenuta validazione del Progetto di Fattibilità Tecnico Economica da parte del CSI-Piemonte. Con riferimento ad entrambi i livelli di progettazione l'Appaltatore sarà tenuto, oltre al rispetto della normativa vigente, alla revisione dei documenti, su richiesta del RUP, qualora nella verifica ai fini della validazione del progetto fossero riscontrate difformità o parti incomplete. Eventuali prolungamenti dei termini di consegna potranno essere concessi dal Responsabile dei



Lavori soltanto se motivati da cause di forza maggiore e non imputabili all'Appaltatore. Direzione Lavori: la durata della prestazione coinciderà con il tempo di realizzazione dei lavori, stimata in 150 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori. Nella durata della prestazione professionale del Direttore dei Lavori sono da intendersi compresi i tempi di collaudo e di eventuali proroghe nell'esecuzione dei lavori qualora motivate da cause di forza maggiore.

DATA DETERMINA A CONTRARRE: 22/06/2026

TERMINE PER LA PRESENTAZIONE OFFERTA: 01/07/2026

IMPRESA AFFIDATARIA: Ing. GAETANO TROVATO

IMPORTO OFFERTO: Euro 34.781,45 (oltre oneri previdenziali, spese per contributo ANAC e oltre IVA), oltre a oneri per la sicurezza da interferenze non soggetti a ribasso pari a Euro 68,00 (oltre oneri di legge)

Pubblicato il 04 agosto 2026

Responsabile Funzione Organizzativa
Acquisti e Servizi Aziendali
(Antonello Ghisaura)
*Firmato digitalmente ai sensi
dell'art. 20 del d.lgs. 82/2005 e s.m.i.*